

Espaces verts - Baufritz, Uetendorf

2012



La société BAUFRTIZ AG a construit un bâtiment à Uetendorf BE pour sa filiale suisse. Le bâtiment situé à Steghalten 6 est cependant bien plus qu'un simple complexe de bureaux.

Le projet

Outre les bureaux de BAUFRTIZ AG Suisse, le bâtiment réunit sous un même toit trois appartements, une partie d'exposition sur le thème de l'écologie et de la biologie de la construction ainsi qu'un appartement témoin permettant de faire un essai. Le bâtiment répond aux normes exigées par les labels MINERGIE-Eco et SHI-Pass santé et a été certifié en conséquence. En outre, le projet a été accompagné par l'EPF de Zurich, qui a notamment étudié les indicateurs environnementaux que sont les émissions, les besoins en énergie primaire, la toxicité humaine et l'écotoxicité.

La construction

La protection contre l'incendie : le concept de protection contre l'incendie prescrit par la loi a été établi par Timbatec. En cas d'incendie, le concept de protection incendie garantit entre autres la sécurité de toutes les personnes, une lutte efficace contre le feu et la sécurité des équipes de secours. Le concept de protection incendie définit les exigences auxquelles doivent répondre les différents compartiments / éléments de construction du bâtiment. Dans le cas de l'objet de construction "Espaces verts", il s'agit d'un immeuble d'habitation et commercial de trois étages avec galerie. La structure porteuse en bois a les exigences R30 / EI30 / REI 30 {capacité portante (R), fermeture des espaces (E) et isolation thermique (I), 30min}.



Vue



Salle de bain



Cuisine



Escalier vers l'étage supérieur

Données de construction

- Bureaux
- Partie exposition
- Appartements (y compris appartement témoin)

Prestations de Timbatec

- SIA Phase 32 Projet de construction
- SIA phase 51 projet d'exécution
- Planification spécialisée de la protection incendie

Construction en bois

Baufritz GmbH & Co. KG
D-87746 Erkheim

Maître d'ouvrage

Baufritz GmbH & Co. KG
D-87746 Erkheim

Architecte

b02 Architectes
3600 Thoune

Ingénieur de protection incendie

Timbatec Holzbauingenieure Schweiz AG, Thoune
3600 Thoune