

# Gfellerhof, Stettbach ZH

2018



Chez Gfellerhof à Stettbach près de Zurich, un entrepôt de fourrage et une remise ont été remplacés chacun par un corps de bâtiment plus grand. De plus, la grange existante a été renforcée sur le plan statique.

## Le projet

La ferme Gfellerhof à Stettbach est située en bordure de forêt avec vue sur Schwamendingen et fait partie de l'école socio-pédagogique Gfellergut. Environ 60 vaches et un taureau ainsi que des veaux et des chevaux en pension vivent dans cette ferme bio. Comme on accorde beaucoup d'importance à un élevage respectueux des animaux et que les bâtiments du Gfellerhof avaient atteint leur limite de capacité, l'entrepôt de fourrage et la remise existants ont été remplacés, et la grange a été améliorée sur le plan statique. Les deux nouveaux bâtiments sont chacun environ deux fois plus grands que leurs prédécesseurs. Pour la ville de Zurich, maître d'ouvrage, il était clair dès le départ qu'il fallait utiliser le plus possible de bois comme matériau de construction écologique au Gfellergut. Le bois de façade provient de la forêt suisse et préserve en outre le climat grâce à des trajets de transport courts.

## Le mode de construction

Les deux nouvelles constructions de remplacement pour l'entrepôt de fourrage et la remise ont été réalisées avec une construction à pincettes sur des piliers. Pour l'entrepôt de fourrage, outre les montants et les chevrons, les pincettes sont également réalisées en bois lamellé-collé, tandis que pour la remise avec son grand avant-toit, c'est une barre en acier qui sert de tirant pour absorber les forces statiques. La façade a été réalisée avec un coffrage à lattes de couverture en épicéa suisse.

## Le défi

L'un des grands défis de ce projet s'est avéré être le chemin de roulement de l'installation de grue pour les transports de foin, fixé à la structure du toit. En raison des charges excentrées par rapport à la structure porteuse et des mouvements de la grue, il a fallu calculer des cas de charge exigeants pour la construction de la structure porteuse.



Vue rapprochée de la façade du magasin d'alimentation



Avant Remise



Vue intérieure de l'entrepôt de fourrage



Vue intérieure de la remise

### Données de construction

- Bois de construction pour murs de stockage de fourrage 80 m<sup>3</sup>
- Bois lamellé-collé pour système de liant 60 m<sup>3</sup>
- Bois lamellé-collé pour pannes chevron 65m<sup>3</sup>
- Coffrage de lattes de couverture 1000 m<sup>2</sup>

### Prestations de Timbatec

- SIA Phase 31 Avant-projet
- SIA phase 32 Projet de construction
- Direction des travaux et contrôles de chantier
- Statique et construction
- SIA phase 41 Appel d'offres et comparaison des offres
- SIA phase 51 Projet d'exécution

### Architecte

Ernst & Humbel GmbH  
8001 Zurich

### Maître d'ouvrage

Ville de Zurich, c/o Amt für Hochbauten  
8021 Zurich

### Direction des travaux

Baustudio GmbH  
8152 Glattbrugg