

# Maison individuelle, St. Antoni

2013



La maison individuelle située à la campagne a été entièrement préfabriquée et le bâtiment était prêt à être habité après seulement 4 mois de construction. La construction en bois abrite une nouveauté mondiale - à savoir le TS 3.0 développé par Timbatec - un système de plancher composé de panneaux qui, à l'instar d'un plancher en béton, portent sur deux axes.

## Le projet

La maison individuelle se trouve dans un endroit rural du plateau fribourgeois. La maison en bois n'a pas de sous-sol et repose sur une dalle de fondation. La maison se compose d'un étage et d'un grenier. La façade extérieure est composée d'un panneau de fibres de bois avec un crépi extérieur. L'ensemble de la maison a été entièrement préfabriqué et après seulement 4 mois de construction, le bâtiment était prêt à être occupé.

## Le mode de construction

L'abri de voiture ajouté sur le côté, également une construction en bois, contient une nouveauté mondiale - car c'est ici que le système de plafond TS 3.0 développé par Timbatec a été utilisé pour la première fois. Un panneau de bois (dimensions 6 x 8 m) forme ici le toit. Le panneau, qui se composait de 3 éléments individuels, a été assemblé et collé en un tout sur le chantier. Ainsi, cette plaque porte sur 2 axes, comme une dalle en béton. Les tests de charge qui ont été effectués ont confirmé les résultats du dimensionnement statique.



Suspension faîtière



Collage des panneaux



Test de charge

#### **Données de construction**

- 52 m<sup>3</sup> Bois
- 210 m<sup>2</sup> Surface au sol

#### **Prestations de Timbatec**

- SIA phase 32 Projet de construction
- Statique et construction
- SIA phase 41 Appel d'offres et comparaison des offres
- SIA phase 51 Projet d'exécution
- Planification de l'ouvrage 3D et 2D

#### **Ingénieur en construction bois**

Timbatec Holzbauingenieure Schweiz AG, Berne  
3012 Berne

#### **Entrepreneur en construction bois**

Vonlanthen Holzbau  
3186 Schmitten