

# Sanierung Mehrzweckhalle HUM2, Payern

2022



Die Armee hatte in den 70er Jahren einen grossen Bedarf an neuen Mehrzweckbauten und hat dafür zwei Hallentypen entwickeln lassen. Diese Bauwerke kommen in die Jahre, werden saniert und gegen Erdbeben ertüchtigt.

## Das Projekt

Heute befinden sich im Immobilienportfolio von armasuisse Immobilien 30 Mehrzweckhallen vom Typ 71 und sieben Hallen vom Typ 76. Diese Mehrzweckhallen wurden zwischen 1969 und 1992 erbaut und weisen in einzelnen Fällen Alterserscheinungen auf, die nun saniert werden müssen. Ein Grundlagebericht zeigt, dass verschiedene Hallen den heutigen Vorgaben für die Erdbebensicherheit nicht mehr genügen. Im Zuge der Sanierungsarbeiten werden die Hallen statisch ertüchtigt. Der Waffenplatz in Payerne verfügt über mehrere Mehrzweckhallen. Eine Komplettsanierung wurde 2016 von Haller Gut Architekten AG geplant. Timbatec durfte diese Sanierung als Holzbauingenieur begleiten und konnte die Erfahrung in die Sanierung der zweiten Mehrzweckhalle auf dem gleichen Waffenplatz einfließen lassen.

## Die Bauweise

Die Ausfachungen zwischen den Stahlrahmen wurden entfernt und neu durch vorfabrizierte Holzelemente ersetzt. Sie steifen die Halle aus, so entspricht sie den heute geltenden statischen Anforderungen. Auf der Innenseite bleiben die Stahlträger sichtbar, was den Hallenraum durch das Raster der filigranen Stahlrahmen prägt. So wurden alle Elemente um das bestehende Stahlgerüst geplant. Die Aussenfassade prägt die vertikal montierte Holzschalung.

## Die Herausforderung

Die Wandscheiben als auch das Dach wurden aus vorfabrizierten Elementen mit 3-Schichtplatten aus Fichtenholz erstellt, welche zur Verbesserung der Akustik perforiert sind. Die Atmosphäre der Mehrzweckhalle wird geprägt durch die warme Farbe des Holzes. Durch die neuen Fenster entstanden interessante diagonale Durchblicke und Raumbezüge.



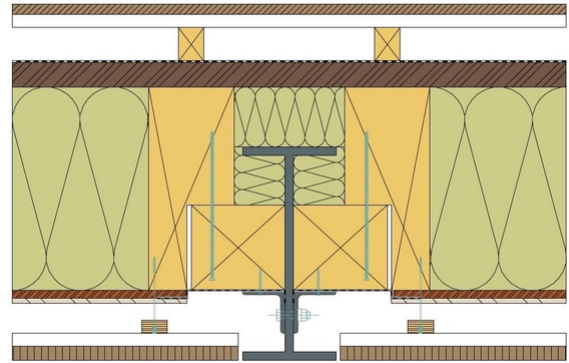
Turnhalle vor der Sanierung



Turnhalle nach der Sanierung



Innenansicht nach der Sanierung



Konstruktionsdetail Fassade

#### Baudaten

- 470m<sup>3</sup> Ständer und Latten
  - Aussenschalung
  - Akustik- und Lignaturelemente und Holzfaserdämmung.
- Alles Schweiz Holz.

#### Leistungen Timbatec

- SIA Phase 21 Statische Überprüfung
- SIA Phase 31 Vorprojekt
- SIA Phase 32 Bauprojekt
- SIA Phase 41 Ausschreibung und Offertenvergleich
- SIA Phase 51 Ausführungsprojekt
- SIA Phase 52 Ausführung
- SIA Phase 53 Inbetriebnahme

#### Bauherrschaft

Armasuisse Immobilier  
1006 Lausanne

#### Architekt

LZA Architectes SA  
1700 Fribourg

#### Holzbauingenieur

Timbatec Holzbauingenieure (Schweiz) AG Bern  
3012 Bern

#### Holzbau

Gutknecht Holzbau AG  
3280 Murten